Parkeernota Zandvoort 2010

2e bijeenkomst raadswerkgroep

22 juni 2010

Rob Althuisius

Jeroen Quee

building energy water transportation environment industry

Agenda

• 19.30 uur	Opening door de wethouder Agenda Inloopavond: uitkomsten Verslag vorige vergadering
• 19.45 uur	Toelichting voorstellen Grontmij t.a.v. beleid
• 20.15 uur	Toelichting analyse Grontmij t.a.v. exploitatie
• 21.00 uur	Reprise uitgangspunten
• 21.30 uur	Samenvatting en conclusies Vooruitblik naar volgende bijeenkomst

Inloopavond 17 juni

Hoofdpunten die zijn ingebracht:

- Oostbuurt / omgeving LDC parkeerregulering dringend gewenst
- Belangstelling voor parkeren in de LDC parkeergarage
- Ook bewoners van andere straten net buiten het gereguleerde gebied vragen om regulering
- Regels/uitgiftepraktijk vergunningen kent knelpunten
- Handhaving te beperkt
- Diverse lokale probleemsituaties

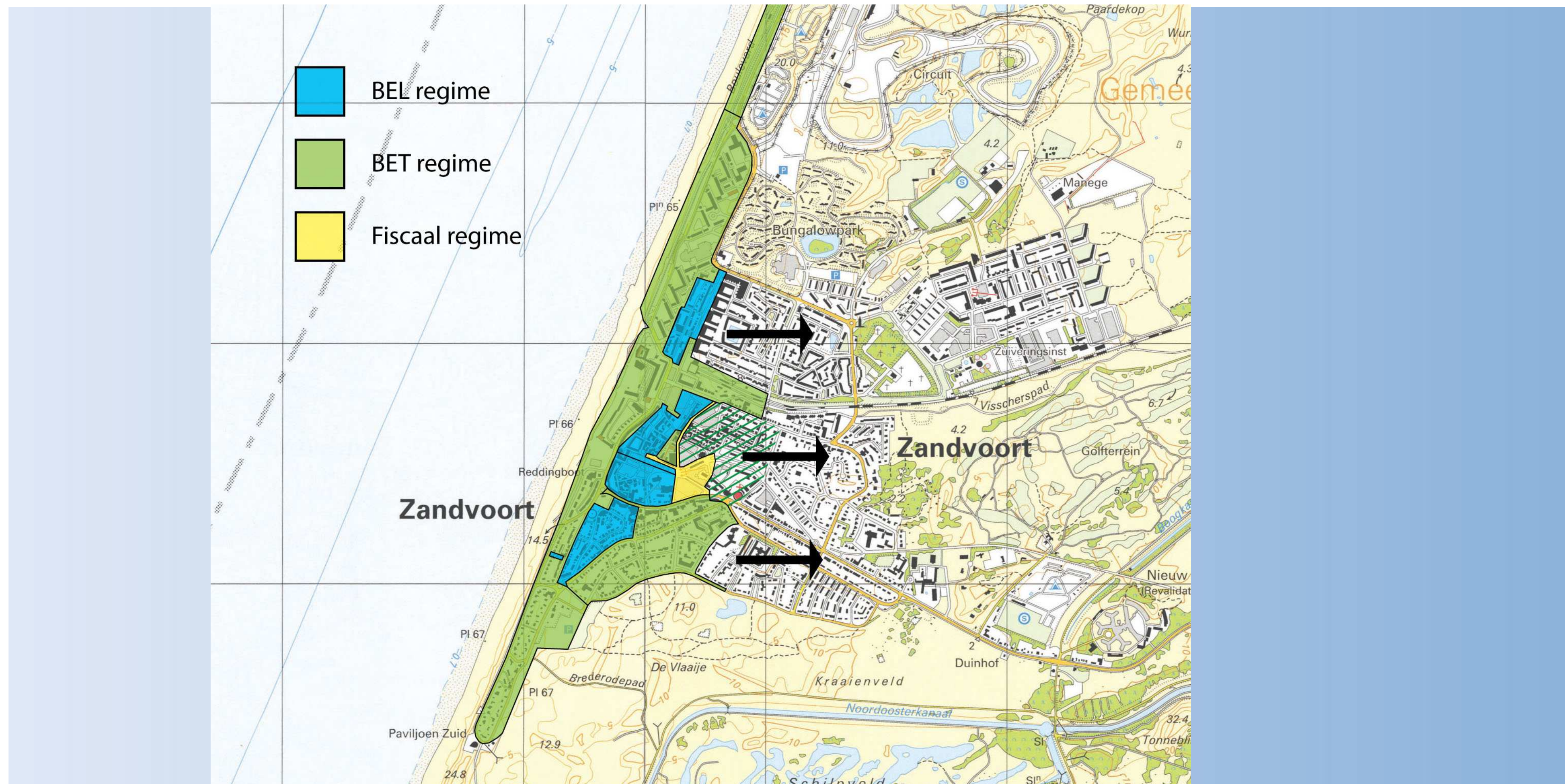
Voorstel parkeerregulering (1)

1. BEL-regime in stand houden, deze straten zijn fysiek niet geschikt voor een andere regulering.
   Verduidelijking van de bebording en markering.
   Via uitgifteregels vergunningen voorkomen van overuitgifte.
2. Fiscale gebieden hetzelfde als de PAP-gebieden (nieuw: BET), met uitzondering van de winkelstraten.
3. Uitbreiding gereguleerd gebied tot en met de Koninginneweg.
   Deze uitbreiding “moet” t.b.v. exploitatie parkeergarage LDC.

Voorstel parkeerregulering (2)

4. Parkeerterrein De Zuid wordt door de gemeente geëxploiteerd. Hierdoor kan beter worden gestuurd t.b.v. parkeerbeleid.
5. Verdere vergroting gereguleerd gebied als daar draagvlak voor is vanuit bewoners.
   Vast te stellen door enquête met:
   - eis t.a.v. minimale opkomst
   - eis t.a.v. minimale goedkeuring
6. Nieuwe gereguleerde gebieden uitsluitend "BET".

Op kaart



BEL regime
BET regime
Fiscaal regime
Zandvoort
Zandvoort
Circuit
Bungalowpark
Manege
Zuiveringsinst
Visscherspad
Golfterrein
Reddingbo
Paviljoen Zuid
De Vlaaije
Brederodepad
Kraaienveld
Noordoosterkanaal
Schilpveld
Duinhof
Paardekop

Voorstel parkeren doelgroepen

- Parkeren als “toeristisch instrument” inzetten
  (toesnijden regelingen, duidelijkheid, meerdere talen)

- Met de exploitant van het Watertorenplein in gesprek gaan om te komen tot een gebruiksvriendelijker tariefstructuur voor verblijfstoerisme.

- Onderzoeken hoe Zandvoort het beste gebruik kan maken van op de markt beschikbare betaalsystemen.

Voorstel inwonersvergunning

- Voor alle inwoners is het mogelijk een vergunning aan te schaffen.
- Voor bewoners binnen BET of BEL gebieden is dit een toevoeging op de vergunning voor het eigen gebied. Niet geldig in het eigen gebied.
- Vergunning op kenteken.
- Met de vergunning kan de bewoner een gelimiteerde tijdsduur parkeren in een BET gebied.
- Indicatie prijsniveau: circa € 60 à 70,- per jaar.
- Derving van inkomsten uit betaald parkeren.

Vergelijking tarieven

Benchmark uurtarief badplaatsen

plaats	hoogste uurtarief op straat	hoogste uurtarief in garages
Zandvoort	€ 1,80	n.v.t.
Egmond aan Zee	€ 1,55	n.v.t.
Wijk aan Zee	gratis *	n.v.t.
Katwijk ZH	€ 1,20	€ 0,75
Noordwijk ZH	€ 2,00	€ 1,50
Scheveningen	€ 2,60	€ 2,00
Hoek van Holland	€ 2,00	n.v.t.
Renesse	€ 1,50	n.v.t.
Domburg	€ 1,40	n.v.t.
Cadzand	€ 1,00	n.v.t.

* Bij drukte is Dorpsweide open, parkeren kost hier € 2,00 per dag

Benchmark tarieven langparkeerders badplaatsen

	abonnementen		ontheffingen		vergunningen	
plaats	bewoners	zakelijk	bewoners	zakelijk	bewoners	zakelijk
Zandvoort	n.v.t.	n.v.t.	€ 108,00	€ 216,00	€ 27,00	€ 54,00
Egmond aan Zee	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	gratis	€ 145,00
Wijk aan Zee	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	€ 19,55	n.v.t.
Katwijk ZH	€ 475,00	€ 200,00	€ 20,00	€ 336,00	€ 20,00	€ 336,00
Noordwijk ZH	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	€ 18,46	€ 291,35
Scheveningen	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	€ 115,44	€ 341,52
Hoek van Holland	n.v.t.	n.v.t.	€ 20,48	€ 61,44	€ 9,89	€ 29,67
Renesse						
Domburg	n.v.t.	n.v.t.	€ 79,50	€ 159,50	€ 26,50	€ 79,50
Cadzand						

Parkeerexploitatie: de cockpit

- De huidige situatie
  (overschakelen naar excel)



		2009		
		huidig	nieuw	
Straatparkeren				
aantal parkeerplaatsen betaald		4.548	4.548	1,00
opbrengst		2.222.000		
referentietarief		1,80	1,80	1,00
Vergunningparkeren				
aantal vergunningen	BEL	523	523	1,00
	PAP	1.974	1.974	1,00
	BZK	1.873	1.873	1,00
	totaal	4.370	4.370	1,00
opbrengst		160.000	160.029	1,00
ref.tarief		36,6	36,6	1,00
P-terrein Zuid				
opbrengst		65.000		
Parkeergarage				
parkeeruren			80.000	
ref. tarief			1,80	
opbrengst uit parkeeruren			144.000	
abonnementen			389.485	
Totale parkeeropbrengst		2.447.000	144.000	

Cashflow resultaat 40 jaar
nieuw
542.253

huidig
542.253
is ongev. 0

Parkeerexploitatie: zekere ontwikkeling

- In gebruikname parkeergarage LDC

Parkeerexploitatie: doorrekening toekomstige situatie



Parkeerexploitatie: mogelijke maatregelen

Maatregelen straatparkeren

- meer parkeerplaatsen binnen gereguleerd gebied
- inwonersvergunning
- toename vergunningen en bezoekerspassen
- efficiëntieverhoging beheer en handhaving
- differentiatie van tarieven

Maatregelen parkeergarage LDC

- opties uitvoering beheer

Maatregelen algemeen

- tarieven verhogen
- winter betaald parkeren boulevards

Terugkoppeling uitgangspunten

- Conclusies uit eerste werkgroepbijeenkomst
- Check op de uitgangspunten
- Reprise conclusies deze bijeenkomst